



Assurer son logement coûte moins cher aux Bretons

FOCUS - Les primes battent des records en Ile-de-France et dans le Midi, et sont plus abordables là où l'immobilier est moins cher, comme dans le Nord-Ouest du pays.

Maîtres dans l'art d'évaluer les risques et de moduler leurs tarifs en fonction du coût des sinistres, les assureurs font payer le prix fort aux Parisiens. Avec une prime de 196 euros par an en moyenne dans la capitale, où l'immobilier est onéreux et les dégâts des eaux plus fréquents, les habitants de la capitale paient plus cher que partout en France.... excepté à Marseille, qui bat tous les records, à 198 euros, selon le baromètre établi par le comparateur d'assurance

LeLynx.fr. C'est le nombre élevé de sinistres, favorisé par l'ancienneté des bâtiments et leur densité qui explique ce score dans la ville phocéenne. A contrario, Nantes et Strasbourg sont les villes où les assureurs pratiquent les meilleurs tarifs de France. Les habitants déboursent presque 60 euros de moins qu'à Marseille: la prime d'assurance multirisque habitation n'y dépasse pas 140 euros en moyenne. Moins de 130 euros par an dans les Pays de la Loire Hors des grandes villes, les barèmes tarifaires des compagnies d'assurance jouent aussi le grand écart. L'Ile-de-France est la région où elles sont les plus gourmandes, puisqu'il faut en moyenne déboursier 176 euros pour couvrir un appartement (20 euros de plus que sur l'ensemble du pays) et 291 euros pour une maison. Mais la région Provence-Alpes Côte d'Azur (PACA), avec des primes annuelles moyennes de 168€ dans le collectif et de 274€ pour l'habitat individuel, n'est pas loin de rivaliser. Vivre dans les départements du Nord-Ouest de la France est plus économique,. La Bretagne est ainsi très bien lotie (112 euros pour un appartement, en moyenne, et 187 euros pour une maison), comme les Pays de la Loire et la Normandie, avec respectivement 119€ et 129€ pour les appartements et 199€ et 213€ pour les maisons.